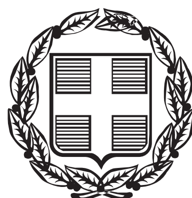


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 134**

18 Απριλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ10Δ1060416/999 ΕΞ2013 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς στη «Γρόττα» Νάξου, νήσου Νάξου νομού Κυκλάδων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/2002 Α΄) «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Το ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ/Φ.128/5585/239/1-3-2012 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού μετά των συνημμένων του και την από 9-10-2012 ορθή επανάληψη αυτού από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/01.

4. Το απόσπασμα από την 32/27-7-2010 συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (θέμα 6ο αυτής).

5. Την ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ/Φ.128/21846/485/1-3-2012 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού και την από 9-10-2012 ορθή επανάληψη αυτής.

6. Το π.δ. 85/2012 ΦΕΚ 141 Α΄ «περί ίδρυσης και μετονομασίας Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».

7. Το π.δ. 86/2012 ΦΕΚ 141 Α΄ «περί διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Το π.δ. 90/2012 ΦΕΚ 144/2012 «περί διορισμού Υπουργού και Υφυπουργών».

9. Την Υ27/27-6-2012 (ΦΕΚ 2048 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού Κωνσταντίνο Τζαβάρα.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.3965/2011 ΦΕΚ 113 Α΄περί σύστασης της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία των υποκείμενων αρχαιοτήτων και για την ανάδειξη της περιοχής της Γρόττας, έκτασης συνολικού εμβαδού 37,11 $μ^2$ που βρίσκεται στη θέση «Γρόττα» στη Χώρα, νήσου Νάξου νομού Κυκλάδων και απεικονίζεται με κλίμακα 1:100 και με στοιχεία 10, 9, 14, 13, 10 (τμήμα 2) στο από Σεπτεμβρίου 2011 και με Α/Α 3419 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχουν συντάξει οι Κλωνιζάκη Στ., Πλιάκος Απόστολος και Γιοχαλά Μαρία και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Νικόλαος Τρικαλινός στις 30-9-2011.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, ΚΑ 971951.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ

Αριθ. Δ10Δ 1060473/5836πε ΕΞ2013 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ/1971) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ΄) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, συνολικής έκτασης εμβαδού 338.530 τ.μ., στην Ανάβυσσο Αττικής, υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., για την τουριστική αξιοποίηση της περιοχής.

3. Την 1982/2005 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία ακυρώθηκε η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να ανακαλέσει την απαλλοτρίωση ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 49.

4. Τα αριθ. 5511/15-10-12 και 5512/15-10-12 διπλότυπα είσπραξης της ΚΓ΄ Δ.Ο.Υ. Αθηνών, από τα οποία προκύπτει ότι έχει επιστραφεί από τους υπόχρεους το ποσό των 216.822,46 €, σύμφωνα με την Δ10Δ1130004/2737ΕΞ2012/19-9-12 απόφαση επανακαθορισμού επιστρεπτέας αποζημίωσης του Υπουργού Οικονομικών.

5. Το Π.Δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α΄) «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».

7. Τις διατάξεις του άρθρου. 6 του π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 98/2012 (ΦΕΚ 160/Α΄).

8. Το άρθρο 1 «Συγχώνευση των εταιρειών ΚΕΔ Α.Ε. και Ε.Τ.Α. Α.Ε.» της υπ' αριθ. Δ6Α 1162069ΕΞ2011/28-11-11 κοινής υπουργικής απόφασης των Οικονομικών - Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων - Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Πολιτισμού και Τουρισμού (ΦΕΚ 2779/Β΄/2011), αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ/1971) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού στην Ανάβυσσο Αττικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ. για την τουριστική αξιοποίηση της περιοχής, ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 49, εμβαδού 5.594 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται υπό κλίμακα 1:2000 στο 404/4/23843/19-9-70 τοπογραφικό διάγραμμα του ΕΟΤ, που έχουν συντάξει οι Θ. Μπαρούς, Α. Ζακυνθινός και Χ. Οικονόμου και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Αριθ. Δ10Δ 1060474/5837πε ΕΞ2013 (3)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ΄/1971) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ΄) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, συνολικής έκτασης εμβαδού 338.530 τ.μ., στην Ανάβυσσο Αττικής, υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., για την τουριστική αξιοποίηση της περιοχής.

3. Την 1984/2005 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία ακυρώθηκε η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να ανακαλέσει την απαλλοτρίωση ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 50.

4. Τα αριθ. 5390/10-10-12, 5391/10-10-12, 5392/10-10-12, 5393/10-10-12, 5394/10-10-12, 5395/10-10-12, 5397/10-10-12, 5398/10-10-12, 5399/10-10-12 και 5404/10-10-12, διπλότυπα είσπραξης της ΚΓ΄ Δ.Ο.Υ. Αθηνών, από τα οποία προκύπτει ότι έχει επιστραφεί από τους υπόχρεους το ποσό των 280.456,23 €, σύμφωνα με την Δ10Δ1129978/2738ΕΞ2012/19-9-12 απόφαση επανακαθορισμού επιστρεπτέας αποζημίωσης του Υπουργού Οικονομικών.

5. Το Π.Δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών κλπ.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α΄) «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».

7. Τις διατάξεις του άρθρου. 6 του π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 98/2012 (ΦΕΚ 160/Α΄).

8. Το άρθρο 1 «Συγχώνευση των εταιρειών ΚΕΔ Α.Ε. και Ε.Τ.Α. Α.Ε.» της υπ' αριθ. Δ6Α 1162069ΕΞ2011/28-11-11 κοινής υπουργικής απόφασης των Οικονομικών - Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων - Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Πολιτισμού και Τουρισμού (ΦΕΚ 2779/Β/2011), αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ/1971) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού στην Ανάβυσσο Αττικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., για την τουριστική αξιοποίηση της περιοχής, ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 50, εμβαδού 8.860 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται υπό κλίμακα 1:2000 στο 404/4/23843/19-9-70 τοπογραφικό διάγραμμα του ΕΟΤ, που έχουν συντάξει οι Θ. Μπαρούς, Α. Ζακυνθινός και Χ. Οικονόμου και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ — ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Αριθ. Δ10Δ 1060469/5838πε ΕΞ2013 (4)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ΄/1971) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων»,

2. Την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ΄) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, συνολικής έκτασης εμβαδού 338.530 τ.μ., στην Ανάβυσσο Αττικής, υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., για την τουριστική αξιοποίηση της περιοχής.

3. Την 1983/2005 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία ακυρώθηκε η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να ανακαλέσει την απαλλοτρίωση ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 49Α.

4. Τα αριθ. 5587/19-10-12, 5588/19-10-12, 5589/19-10-12, 5591/19-10-12, 5592/19-10-12, 5593/19-10-12 και 5594/19-10-12 διπλότυπα είσπραξης της ΚΓ΄ Δ.Ο.Υ. Αθηνών, από τα οποία προκύπτει ότι έχει επιστραφεί από τους υπόχρεους το ποσό των 255.653,70 €, σύμφωνα με την Δ10Δ1130009/2741ΕΞ2012/19-9-12 απόφαση επαναπροσδιορισμού επιστρεπτέας αποζημίωσης του Υπουργού Οικονομικών.

5. Το Π.Δ.185/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών κλπ.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α΄) «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».

7. Τις διατάξεις του άρθρου. 6 του π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 98/2012 (ΦΕΚ 160/Α΄).

8. Το άρθρο 1 «Συγχώνευση των εταιρειών ΚΕΔ Α.Ε. και Ε.Τ.Α. Α.Ε.» της υπ' αριθ. Δ6Α 1162069ΕΞ2011/28-11-11 κοινής υπουργικής απόφασης των Οικονομικών - Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων - Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Πολιτισμού και Τουρισμού (ΦΕΚ 2779/Β/2011), αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 1046/289/22-1-71 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 23/Δ/1971) των Υπουργών Οικονομικών και Συντονισμού στην Ανάβυσσο Αττικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., για την τουριστική αξιοποίηση της περιοχής, ως προς την ιδιοκτησία με ΑΚΠ 49Α, εμβαδού 6.436 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται υπό κλίμακα 1:2000 στο 404/4/23843/19-9-70 τοπογραφικό διάγραμμα του ΕΟΤ που έχουν συντάξει οι Θ. Μπαρούς, Α. Ζακυνθινός και Χ. Οικονόμου και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ — ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Αριθ. 48325 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 6 «Χώρος Παιδικού Σταθμού» και στο ΟΤ 5 «Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων» του Δήμου Ιλίου, με την μετατόπιση πεζοδρόμου και του κόκκινου περιγράμματος κτιρίου παιδικού σταθμού.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. στ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11).

3. Την παρ. Α΄ εδάφιο 1 της με αρ. 15/2-2-11 Εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών Αποκ/σης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

4. Τις διατάξεις της 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β/12-3-12) απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 (ΦΕΚ 154 Α/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α/2005).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α/02).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79 Α/12) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

11. Την με αριθ. Φ 39/5380/12/27-11-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Δ/σης Ν. Αττικής που αφορά στη ανασυγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ.

12. Το από 30-10-68 (ΦΕΚ 216 Δ/68) Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής Αγ. Φανουρίου και τις από 4-12-65 (ΦΕΚ 1182 Δ/95) και 26-11-2003 (ΦΕΚ 1418 Δ/03) τροποποιήσεις.

13. Την με αριθ. 11/2013 της 2ης /17-1-2013 τακτικής συνεδρίασης ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού, Συμβουλίου Δήμου Ιλίου.

14. Την θέμα 1ο του υπ' αριθμ. 5 Πρακτικού της 27ης Φεβ 2013 γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

Α. Το Δημοτικό Συμβούλιο (Δ.Σ) Δήμου Ιλίου, μετά την με αριθ. 005/17-01-2013 θετική εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, στο πρακτικό της 2ης/ 17-1-2013 τακτικής συνεδρίασης με την υπ' αρ. 11/2013 ομόφωνη απόφαση τάχθηκε υπέρ της μετατόπισης του κόκκινου περιγράμματος του μελλοντικού κτιρίου Παιδικού Σταθμού στο ΟΤ 6 με ταυτόχρονη μετατόπιση του πεζοδρόμου της οδού Ναυσικάς προς το ΟΤ 5, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Κατά της υπ' αριθ. 11/2011 απόφασης δεν υπεβλήθη καμία ένσταση, σύμφωνα με την με αρ. ΔΥ/8-2-2013 Βεβαίωση του Δημάρχου Ιλίου.

Β. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 28024/19-2-2013 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού στο ΟΤ 6 του Δήμου Ιλίου, γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α. Τεκμηριώνεται πολεοδομική ανάγκη, αποσκοπεί κυρίως στο κοινό όφελος, είναι άρτια και ρεαλιστική.

β. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού.

γ. Τηρήθηκε από τον Δήμο Ιλίου η κατά νόμο διαδικασία σύμφωνα με το από 17-7-23 Ν. Δ/μα, όπως ισχύει σήμερα.

Συγκεκριμένα εισηγήθηκε:

● Μετατόπιση του Η΄-Ζ΄-Ε΄-Θ΄-Η΄ πεζόδρομου στη θέση Η-Δ΄Γ΄Θ-Η και το χαρακτηρισμό του σε «ΕΥΡΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ»

● Μετατόπιση προς τα δυτικά κατά 4,70 μ από το ανατολικό όριο του οικοπέδου, του κόκκινου περιγράμματος - οικοδομικής γραμμής του χώρου Παιδικού Σταθμού

όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 11/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου,

Γ. Το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, με την από 27η Φεβ. 2013 συνεδρίαση, πρακτικό 5, 1ο θέμα, γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία υπέρ της τροποποίησης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 89528024/ 19-2-2013 εισήγηση της Υπηρεσίας.

Δ. Η εν λόγω τροποποίηση είναι όλως εντοπισμένη τροποποίηση, δεν ευρίσκεται επί Βασικού Οδικού Δικτύου ούτε είναι σε περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ή χαρακτηρισμένη ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197 Α/02), αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 6 και ΟΤ 5 του Δήμου Ιλίου, με την μετατόπιση πεζοδρόμου και του περιγράμματος κτιρίου παιδικού σταθμού, δηλαδή:

● Μετατόπιση του Η΄-Ζ΄-Ε΄-Θ΄-Η΄ πεζόδρομου στη θέση Η-Δ΄Γ΄Θ-Η. και το χαρακτηρισμό του σε «ΕΥΡΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ»

● Μετατόπιση προς τα δυτικά κατά 4,70 μ από το ανατολικό όριο του οικοπέδου, του κόκκινου περιγράμματος - οικοδομικής γραμμής του χώρου Παιδικού Σταθμού

όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 11/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2013

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ Δ.ΑΘΗΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 6- ΟΤ 5
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΗΡΑΣ-ΝΑΥΣΙΚΑΣ-
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ(ΙΙΙ, Γ)
Ε = 250 (150)
Π = 12 (8)
σ.δ. = 1.20 (ΦΕΚ 417Δ/78)
Δ/γμα ρυμοτομίας: από 11-9-26 (ΦΕΚ 340Α/25-09-26)
Δ/γμα όρων δόμησης: από 31-3-1962 (ΦΕΚ 38Δ/10-4-1962)
Τροπ/ση Δ/γμα : από 5-7-90 (ΦΕΚ 389Δ/25-7-90)
Τροπ/ση Δ/γμα : από 25-7-02 (ΦΕΚ 681Δ/7-8-02)

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την υπ/αρ. 11/17-01-2013 Α.Δ.Σ. και είναι το αυτό, με το αναρτηθέν.
Ιλιον 07-02-2013
ο Δήμαρχος Ιλίου
Ν.Ζενέτος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 500

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 178

ο Συντάξας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Το παρόν συνοδεύει την με τον αρ. ....
... Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ο Δ/ντης Τ.Υ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΚΕΝΤΕΡΗΣ
Αγρ. και Τοπογράφος Μηχανικός

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΡΑΓΙΩΡΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΜΑΘΙΟΥΛΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 21 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
2	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΒΥΤΑΛΗ	ΤΑΒΟΥΛΑΡΗ 17 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
3	ΣΟΦΑΤΖΗ ΕΛΕΝΗ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 17 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
4	ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ του Νικ.	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 15 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
5	ΣΑΚΕΛΑΡΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)	ΚΛΥΤΑΙΜΝΗΣΤΡΑΣ 13 & ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
6	ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)	ΚΛΥΤΑΙΜΝΗΣΤΡΑΣ 15 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
7	ΤΡΙΔΗΜΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)	ΝΑΥΣΙΚΑΣ 21 & ΗΡΑΣ ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
8	ΧΡΟΝΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)	ΑΙΑΚΟΥ 22 & ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
9	ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 23 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
10	ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ	ΚΑΛΧΟΥ 48-50 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
11	ΜΠΙΜΠΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΙΚΑΡΟΥ 71 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22 (Τηλ. 2102624864)
12	ΜΑΝΤΖΙΟΥΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 11 ΙΛΙΟΝ, Τ.Κ. 131 22
13		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

Αριθμ. 19372 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ148 της 3ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Αττικής με την έγκριση δρόμου.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) για την «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. στ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11).

3. Την παρ. Α΄ εδάφιο 1 της με αρ. 15/2-2-11 Εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών Αποκ/σης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

4. Τις διατάξεις της 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β/12-3-12) Απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 ((ΦΕΚ 154 Α/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α/2005).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α/02).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79 Α/12) για τον «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

11. Την με αριθ. οικ 11779/11205/19-3-2012 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής που αφορά στη συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ, όπως τροποποιήθηκε και ίσχυε κατά το χρόνο γνωμοδότησης.

12. Το από 17-11-88 (ΦΕΚ 43 Δ/27-1-89) Δ/γμα ρυμοτομίας της 3ης ΠΕ Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου.

13. Την με αριθ. 4977/1052/3-4-2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής, με την οποία κυρώθηκε η 1/2000 Πράξη Εφαρμογής της 3ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου.

14. Την υπ' αριθ. 35/2011 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Δ.Σ) Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

15. Την, με το Πρακτικό 3, θέμα 8ο της 15-11-12 συνεδρίασης, γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

Α. Το Δημοτικό Συμβούλιο (Δ.Σ) Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την υπ' αριθ. 35/2011 ομόφωνη απόφαση της 09-02-2011 συνεδρίασης, γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης του ήδη υπάρχοντος δρόμου εντός του ΟΤ 148, τον καθορισμό οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών και τον καθορισμό πρασιών πλάτους 3,00 μ. Κατά της απόφασης αυτής η οποία αναρτήθηκε, δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, δεν κατατέθηκαν ενστάσεις και το Δ.Σ. Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, με την υπ' αριθ. 142/2011 ομόφωνη απόφαση της 23-05-2011 συνεδρίασης, γνωμοδότησε υπέρ της επανέγκρισης της αναφερόμενης τροποποίησης.

Β. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. Δ.Υ./19-09-12 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σε τμήμα του ΟΤ 148 της 3ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Αττικής, γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, οι προϋποθέσεις:

α. Η ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης καθώς και η τεκμηρίωση της αναγκαιότητας της έγκρισης του ήδη υπάρχοντος διαμορφωμένου δρόμου εντός του ΟΤ 148.

β. Η μη πρόκληση δαπάνης σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού.

γ. Η τήρηση από τον Δήμο Μαρκοπούλου της κατά νόμο διαδικασίας σύμφωνα με το από 17-7-23 Ν. Δ/μα, όπως ισχύει σήμερα.

Γ. Το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, με την 15-11-12 συνεδρίαση, Πρακτικό 3, θέμα 8ο, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης τροποποίησης σε τμήμα του ΟΤ 148 της 3ης Π.Ε. Πόρτο, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Δ.Υ./19-09-12 εισήγηση της Υπηρεσίας.

Δ. Η εν λόγω τροποποίηση είναι όλως εντοπισμένη τροποποίηση, βασιζόμενη κυρίως στο κοινό όφελος, δεν ευρίσκεται επί Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε είναι σε περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ή χαρακτηρισμένη ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197 Α/02), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαρκοπούλου σε τμήμα του ΟΤ 148 της 3ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη με:

- Την έγκριση του εντός αυτού υπάρχοντος μη εγκεκριμένου δρόμου (υποδοχέας σε κοινόχρηστο χώρο - πεζόδρομο με κωδικό κτηματογράφησης 050187Ν), πλάτους 5,00 μ και το χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο.
- Την επιβολή προκηπίου πλάτους 3,00 μ ένθεν και ένθεν αυτού.

όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 2013

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΑΛΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΓΕΝΗΜΑΤΑ 84 - ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ
2	ΚΛΗΡ. ΔΕΧΟΥΝΙΩΤΗ ΚΑΝΕΛΛΟΥ	ΔΗΜ. ΣΟΥΤΣΟΥ 4 - ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΛΗ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ - ΑΘΗΝΑ
3	ΚΛΗΡ. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣ.	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 288 - ΤΑΥΡΟΣ
4	ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΤΟΣ ΔΙΟΝ.	ΡΟΣΤΟΒΙΟΥ 3 - ΑΘΗΝΑ
5	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
6	ΜΑΪΝΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ 11 - ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΟΡΟΙ Δ

Π.Δ. 17-11-88, ΦΕΚ 43Δ/27-01-89
3η Π.Ε. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ - ΤΟΜΕΑΣ ΙΑ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : ΚΑΝΟΝΑΣ Ε=500 τ.μ. Π=12.00 μ.
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ :
ΠΡΟ 27-01-89 Ε=200 τ.μ. Π=7.50 μ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Ε
ΚΑΛΥΨΗ 40%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ = 8.50 μ. + ΣΤΕΓΗ ΥΨΟΥΣ <=2
ΟΧΙ ΠΥΛΩΤΗ
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ Δ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙ
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΜΙΑ (1) ΑΝΑ 40 τ.μ. ΑΥΤ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(πράσινη γραμμή)	προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή	(μαύρη γραμμή)	μανδρότοιχος
(κόκκινη γραμμή)	προτεινόμενη οικοδομική γραμμή	2/Κ	κτίσμα
(πράσινη διακεκομμένη)	καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή	Ο.Τ. 151	Αριθμός οικοδομικού τετραγώνου
(κόκκινη διακεκομμένη)	καταργούμενη οικοδομική γραμμή		
—x—x—	συρματόπλεγμα		

ΤΙΤΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 148 ΣΤΗΝ 3η Π.Ε. ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 :500

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμ. 4
Πρακτικό της ... 1- 2015 συνεδρίασης
Ο Πρόεδρος
Τα Μέλη

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 088 ΤΑΥΡΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΕΕΤΕΜ ΑΡ ΜΗΤΡ. 21589
ΑΦΜ 047181100 ΔΟΥ ΣΤ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμ. 3
Πρακτικό της από 15/11/2012 συνεδρίασης
Ο Πρόεδρος
Τα Μέλη

Το παρόν συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 35/2011 & 142/2011 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Μαρκόπουλου

Ο Δήμαρχος

PORTORAFTI-OIKODOMIKI ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ A1 841x594

ΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

00 μ.

.50 μ.
ΤΗΣ Ε=200 τ.μ. Π=7.50 μ.

ΟΠΕΔΟΥ <270 τ.μ. ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗ <=80 τ.μ.
ΠΕΔΟΥ 0.00-2000 τ.μ. = 0.30
ΠΕΔΟΥ 2000 τ.μ. = 0.20
Ε <=2.0 μ. ΚΑΙ ΚΛΙΣΗ <=35 %

ΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
. ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΧΙ ΣΤΟ ΠΡΟΚΗΠΙΟ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004